

Акт № 209

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Клубная, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Клубная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена светильника	шт.	1	1 375,70
-236 525,19	62 880,39	-173 644,80	Замена светильников на светодиодные 1,2,3 эт.	шт.	14	32 263,63


	Установка автомата в кв.45; замена светильников (3шт) и выключателя на 3-м эт; замена проводки к ком. № 57 (30м)	м	30	8 939,27
	Замена смесителя (1шт) и подводок (2шт) к умывальнику (2 эт.)	шт.	3	6 803,06
	Замена светильников (18 шт.) и выключателей (3шт): 1-й и 2-ой эт. (душевые, коридор, тамбур, лестничные клетки, туалет)	шт.	21	26 112,80
	Замена смесителей (душевые 1-й эт)	шт.	8	18 174,59
	Замена смесителя (кухня 2-й эт.)	шт.	1	2 271,83
	Замена смесителя и запорной арматуры (2шт) 3-й эт	шт.	1	4 277,39
	Ремонт сантехоборудования (смеситель 1шт.) и замена запорной арматуры 2шт. на 4-ом эт.	шт.	2	5 344,60
	Замена светильников (22шт.), прокладка провода (11м), замена выключателей (3шт.) 3-й эт., умывальник, лестница, коридор, душевая	шт.	22	35 112,35
	Демонтаж и монтаж унитаза	шт.	1	4 477,60
	Замена запорной арматуры на ХВС, ГВС кухня 3-й эт.	шт.	2	2 678,66
	ИТОГО			188 280,76
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-361 925,56

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 188 280,76 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)